УТВЕРЖДАЮ
Руководитель учреждения
Л.В. Гаргаля.
(подпись) (расшифровка подписи)
"__" 2022 года

Перечень и размер платы

за услуги (работы), оказываемые сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного муниципального задания, относящиеся в соответствии с уставом к основным видам деятельности, для физических и юридических лиц на платной основе

МБУК «Дом культуры пгт. Щебетовка МОГОФРК

(наименование муниципального бюджетного учреждения)

№ п/п	Наименование услуг	Ед. измерения	Площадь кв.м	Остаточная стоимость (руб.)
1	Выступление участников клубных формирований и сотрудников учреждения	1 час		1000,00
2	Услуги по проведению праздничных мероприятий	1 час		1500,00
3	Услуги по проведению праздничных мероприятий с использованием звуковой аппаратуры учреждения	1 час		2000,00
Предоставление в аренду помещений				
4	Зрительный зал	1 час	659,3	113,76
	Спорт. зал и помещения спорт. зала	1 час	331,8	57,25
	Лекционный зал	1 час	64,8	10,78
	Диско зал (фойэ)	1 час	175,5	29,20
	Малый зал	1 час	164,4	27,36
	Танцевальный класс	1 час	63,5	10,57
	Кабинет №2	1 час	17,3	2,94
Предоставление услуг по прокату сценических костюмов				
5	Костюм Деда Мороза	1 шт.		1500,00
	Костюм Снегурочки	1 шт.		1500,00
	Костюм «Голливуд»	1 шт.		600,00
	Платье (латина)	1 шт.		600,00
6	Аренда музыкальных инструментов	1 час		Цена договорная

СОГЛАСОВАНО:

Начальник МКУ «Отдел по вопросам культуры Администрации г. Феодосии Республики Крым» Стеблюк Т.А.

(подпись) (Ф.И.О.)

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ
помещений МБУК «ДК пгт. Щебетовка МОГОФРК»

Размер арендной платы при аренде имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Феодосия Республики Крым рассчитывается на основании МЕТОДИКИ расчета и распределения арендной платы при передаче в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Феодосия Республики Крым, утвержденной решением 7 сессии Феодосийского городского совета Республики Крым 2 созыва от.28.11.2019г. №39.

Размер годовой арендной платы рассчитывается по формуле:

А пл.год = Ср.с.а. х Кс.д.а.;

где:

А пл.год – размер годовой арендной платы (руб.);
Ср.с.а. – величина арендной платы, определенная на основании отчета № Б-01-11-22 оценщика в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135- ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (руб.); (Оценщик: ООО «Феодосийское кадастровое бюро»);
Кс.д.а. – коэффициент сферы деятельности арендатора **(0,10)**, согласно решению РК Феодосийского городского совета (24 сессия 1 созыва от 29.06.2015 г. № 402, раздел 2).

Размер месячной арендной платы рассчитывается по формуле:
А пл. мес. = Апл.год/12;
где:
А пл. мес.– размер месячной арендной платы (руб.);
Апл.год – размер годовой арендной платы (руб.);

Размер суточной арендной платы рассчитывается по формуле:
Апл.сут.=Апл.мес./Н;
где:
Апл.сут.- размер суточной арендной платы (руб);
Апл.мес.- размер месячной арендной платы (руб.);
Н- количество суток работы объекта аренды (возможного доступа к объекту аренды) на протяжении месяца.

Размер почасовой арендной платы рассчитывается по формуле:
Апл.час.=Апл.сут./Т;
Где:
Апл.час.- размер почасовой арендной платы (руб);

Апл.сут.- размер суточной арендной платы (руб);
Т- количество часов работы объекта аренды (возможного доступа к объекту аренды) на протяжении суток.

Размер арендной платы для помещения Зрительный зал 659,3 кв.м.:
А пл.год= 3 330 784 х0,10 = 333 078,40 руб.
А пл. мес. = 333 078,40/12= 27756,53 руб.
Апл.сут.= 27756,53/30,5=910,05 руб.
Апл.час.=910,05/8=113,76 руб.

Размер арендной платы для спортзала и его помещений 331,8 кв.м.:

А пл.год= 1 676 254 х 0,10= 167 625,40 руб.
А пл. мес. = 167 625,4/12= 13 968,78 руб.
Апл.сут.= 13 968,78/30,5= 458,00 руб.
Апл.час.=458,00/8=57,25 руб.

Размер арендной платы для помещения лекционный зал 64,8 кв.м.:

А пл.год= 315 706 х 0,10= 31570,60 руб.
А пл. мес. = 31570,60/12= 2630,88 руб.
Апл.сут.= 2630,88/30,5=86,26 руб.
Апл.час.=86,26/10,78=руб.

Размер арендной платы для помещения диско зал (Фойе) первого этажа 175,5 кв.м.:
А пл.год= 855 036 х0,10 = 85503,60 руб.
А пл. мес. = 85503,6/12= 7125,3 руб.
Апл.сут.= 7125,3/30,5=233,62 руб.
Апл.час.=233,62/8=29,20 руб.

Размер арендной платы для помещения малый зал 164,4 кв.м.:

А пл.год= 800 957 х 0,10= 80 095,7 руб.
А пл. мес. = 80 095,7/12= 6674,64 руб.
Апл.сут.= 6674,64/30,5=218,84 руб.
Апл.час.=218,84/8=27,36 руб.

Размер арендной платы для помещения танцевальный класс 63,5 кв.м.:

А пл.год= 309 372 х 0,10= 30937,2 руб.
А пл. мес. = 30937,2/12= 2578,1 руб.
Апл.сут.= 2578,1/30,5=84,53 руб.
Апл.час.=84,53/8=10,57 руб.

Размер арендной платы для помещения Кабинет - 17,3 кв.м.:
А пл.год= 86154 х0,10 = 8615,4 руб.
А пл. мес. = 8615,4/12= 717,95 руб.
Апл.сут.= 717,95/30,5=23,54 руб.
Апл.час.=23,54/8=2,94 руб.

Размеры арендной платы приведены без учета НДС.

Экономист  Щербина С. В.

Расчета цены на предоставлению услуг по прокату сценических костюмов:

1. Костюм Деда Мороза

Цена (Прок) = материальные затраты (Мз) + амортизация + прибыль (10%)

Материальные затраты- хим.чистка костюма 1200 руб.

Амортизация:

Наименование оборудования	*Балансовая стоимость*	*Годовая норма износа (%)*	*Годовая норма времени работы оборудования (час.)*	*Время работы оборудования в процессе оказания платной услуги (час.)*	*Сумма начисленной амортизации (6) = (2) * (3) * (5) / (4)*
1	2	3	4	5	6
Костюм Деда Мороза	25000,00	20	75	2	133,33

Прибыль = (1200р. + 133,33р.)*10% = 133,33 руб.
Цена (Прок) = 1200р. + 133,33 р. + 133,33р. = 1466,66 руб.
С учетом округления, цена на прокат костюма Деда Мороза равна **1500 рублей**.

2. Костюм Снегурочки

Цена (Прок) = материальные затраты (Мз) + амортизация + прибыль (10%)

Материальные затраты- хим.чистка костюма 1200 руб.

Амортизация:

Наименование оборудования	*Балансовая стоимость*	*Годовая норма износа (%)*	*Годовая норма времени работы оборудования (час.)*	*Время работы оборудования в процессе оказания платной услуги (час.)*	*Сумма начисленной амортизации (6) = (2) * (3) * (5) / (4)*
1	2	3	4	5	6
Костюм Снегурочки	23000	20	75	2	122,67

Прибыль = (1200р. + 122,67р.)*10% = 132,27 руб.
Цена (Прок) = 1200р. + 122,67 р. + 132,27р. = 1454,94 руб.
С учетом округления, цена на прокат костюма Снегурочки равна **1500 рублей**.

3. Костюм «Голливуд»

Цена (Прок) = материальные затраты (Мз) + амортизация + прибыль (10%)

Материальные затраты- хим.чистка костюма 500 руб.

Амортизация:

Наименование оборудования	*Балансовая стоимость*	*Годовая норма износа (%)*	*Годовая норма времени работы оборудования (час.)*	*Время работы оборудования в процессе оказания платной услуги (час.)*	*Сумма начисленной амортизации (6) = (2) * (3) * (5) / (4)*
1	2	3	4	5	6
Костюм «Голливуд»	4467,38	20	48	2	37,23

Прибыль = (500р. + 37,23р.)*10% = 53,72 руб.
Цена (Прок) = 500р. + 37,23 р. + 53,72р. = 590,95 руб.
С учетом округления, цена на прокат костюма «Голливуд» равна **600 рублей**.

4. Платье (латина)

Цена (Прок) = материальные затраты ($М_З$) + амортизация + прибыль (10%)

Материальные затраты- хим.чистка костюма 500 руб.

Амортизация:

Наименование оборудования	*Балансовая стоимость*	*Годовая норма износа (%)*	*Годовая норма времени работы оборудования (час.)*	*Время работы оборудования в процессе оказания платной услуги (час.)*	*Сумма начисленной амортизации (6) = (2) * (3) * (4) / (5)*
1	2	3	4	5	6
Платье (латина)	2875	20	48	2	23,96

Прибыль = (500р. + 23,96р.)*10% = 52,40 руб.
Цена (Прок) = 500р. + 23,96 р. + 52,40р. = 576,36 руб.
С учетом округления, цена на прокат платья (латина) равна **600 рублей**.

И. о. директора МБУК “ДК пгт. Щебетовка МОГОФРК” _____ Л.В. Гаргаля
(подпись) (Ф.И.О.)

Исполнитель: экономист _____ Щербина С.В.
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Расчет цены по проведению праздничных мероприятий с использованием звуковой аппаратуры учреждения за 1 час

1. Прямые расходы:
   а. ФОТ 4 сотрудников, занятых в организации и проведении торжественного мероприятия , в месяц составляет 67000,00 руб., месячный фонд времени равен 164 часов, фонд оплаты труда в час составляет:
   67000/164 = 408,54 (руб.)
   б. Начисления на оплату труда составляют 30,2%:
   408,54х30,2% = 123,38 (руб.)
   в. Материальные затраты на мероприятие составляют 400,00 руб. (электроэнергия, аренда помещения, хоз.нужды).
   г. Итого прямые расходы составят:
   408,54+123,38+400 = 931,92 (руб.)

2. Косвенные расходы в учреждении составляют 0,48 от прямых расходов
   Коэф.н.з.= (Прогноз затрат на административно-управленческий персонал + Прогноз затрат общехозяйственного назначения) / Прогноз суммарного фонда оплаты труда основного персонала
   Коэф.н.з. = (1459618,14 + 98637,68) / 3263145,82 = 0,48
   931,92 х 0,48 = 447,32 (руб.)
3. Амортизация:

Наименование оборудования	*Балансовая стоимость*	*Годовая норма износа (%)*	*Годовая норма времени работы оборудования (час.)*	*Время работы оборудования в процессе оказания платной услуги (час.)*	*Сумма начисленной амортизации (6) = (2) * (3) * (5) / (4)*
1	2	3	4	5	6
Микрофонная 100-канальная радиосистема US-102 with aluminuim case (600-636MHZ) с двумя ручными динамическими микрофонами UHF диапазона (600-636мГц) PLL-synthes, LCD-дисплей,True Diversity, 1U 19"рэк	26800	20	75	2	142,93
Микрофонная 100-канальная радиосистема US-102 with aluminuim case (600-636MHZ) с двумя ручными динамическими микрофонами UHF диапазона (600-636мГц) PLL-synthes, LCD-дисплей,True Diversity, 1U 19"рэк №2	26800	20	75	2	142,93
Микшер Behringer QX2442USB, 16 каналов,USB/Audio интерфейс, DSP, 8 каналов компрессоров 4группы	35900	20	75	2	191,47
Радиомикрофон №2	5380,66	20	75	2	28,70

4. Себестоимость рассчитывается как сумма прямых, косвенных расходов, амортизации и составит: 931,92 + 447,32 + 506,03 = 1885,27 (руб.)
5. Прибыль при рентабельности 5% составит:
   1885,27 х 7% = 94,26 (руб.)
6. Стоимость услуги по проведению праздничных мероприятий (1 час) с учетом прибыли составит: 1885,27 + 94,26 = 1979,53 = (окр.) **2000,00 руб.**

И.о. директора МБУК "ДК пгт. Щебетовка МОГОФРК" _____ Л.В. Гаргаля
(подпись) (Ф.И.О.)

Исполнитель: экономист _____ Щербина С.В.
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Расчет цены на выступления участника клубного формирования и сотрудника учреждения за 1 час

1. Прямые расходы:
   а. ФОТ 3 сотрудников, занятых в организации и проведении торжественного мероприятия , в месяц составляет 50500 руб., месячный фонд времени равен 164 часов, фонд оплаты труда в час составляет:
   50500/164 = 307,93 (руб.)
   б. Начисления на оплату труда составляют 30,2%:
   307,93 х 30,2% = 93,00 (руб.)
   в. Материальные затраты на мероприятие составляют 200,00 руб. (электроэнергия, аренда помещения, хоз.нужды).
   г. Итого прямые расходы составят:
   307,93+93 +200 = 600,93 (руб.)

2. Косвенные расходы в учреждении составляют 0,48 от прямых расходов
   Коэф.н.з.= (Прогноз затрат на административно-управленческий персонал + Прогноз затрат общехозяйственного назначения) / Прогноз суммарного фонда оплаты труда основного персонала
   Коэф.н.з. = (1459618,14 + 98637,68) / 3263145,82 = 0,48
   600,93 х 0,48 = 288,45 (руб.)
3. Себестоимость рассчитывается как сумма прямых и косвенных расходов и составит:
   600,93 + 288,45 = 889,38 (руб.)
4. Прибыль при рентабельности 7% составит:
   889,38 х 7% = 62,26 (руб.)
5. Стоимость услуги по проведению праздничных мероприятий (1 час) с учетом прибыли составит: 889,38 + 62,26 = 951,64 = (окр.) **1000,00 руб.**

И.о. директора МБУК “ДК пгт. Щебетовка МОГОФРК” _____ Л.В. Гаргаля
(подпись) (Ф.И.О.)

Исполнитель: экономист _____ Щербина С.В.
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Расчет цены на выступления участника клубного формирования и сотрудника учреждения за 1 час

1. Прямые расходы:
   а. ФОТ 3 сотрудников, занятых в организации и проведении торжественного мероприятия , в месяц составляет 50500 руб., месячный фонд времени равен 164 часов, фонд оплаты труда в час составляет:
   50500/164 = 307,93 (руб.)
   б. Начисления на оплату труда составляют 30,2%:
   307,93 х 30,2% = 93,00 (руб.)
   в. Материальные затраты на мероприятие составляют 200,00 руб. (электроэнергия, аренда помещения, хоз.нужды).
   г. Итого прямые расходы составят:
   307,93+93 +200 = 600,93 (руб.)

2. Косвенные расходы в учреждении составляют 0,48 от прямых расходов
   Коэф.н.з.= (Прогноз затрат на административно-управленческий персонал + Прогноз затрат общехозяйственного назначения) / Прогноз суммарного фонда оплаты труда основного персонала
   Коэф.н.з. = (1459618,14 + 98637,68) / 3263145,82 = 0,48
   600,93 х 0,48 = 288,45 (руб.)
3. Себестоимость рассчитывается как сумма прямых и косвенных расходов и составит:
   600,93 + 288,45 = 889,38 (руб.)
4. Прибыль при рентабельности 7% составит:
   889,38 х 7% = 62,26 (руб.)
5. Стоимость услуги по проведению праздничных мероприятий (1 час) с учетом прибыли составит: 889,38 + 62,26 = 951,64 = (окр.) **1000,00 руб.**

И.о. директора МБУК “ДК пгт. Щебетовка МОГОФРК” _____ Л.В. Гаргаля
(подпись) (Ф.И.О.)

Исполнитель: экономист _____ Щербина С.В.
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)